



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 74 Pž-1601/2020-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Raoula Dubravca, predsjednika vijeća, Draženke Deladio, suca izjavitelja i Josipa Turkalja, člana vijeća, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom KRKA-INŽENJERING d.o.o. u stečaju Šibenik, Stjepana Radića 42, OIB 33708054502, odlučujući o žalbi SLAVENA CUKROVA, OIB 38658694083, Bana Ivana Mažuranića 1-C1, Šibenik, i ALEMKE CUKROV, OIB 78922636590, Bana Ivana Mažuranića 1-C1, Šibenik, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-947/2016-266 od 26. veljače 2020., u sjednici vijeća održanoj 20. travnja 2020.

r i j e š i o j e

Odbija se kao neosnovana žalba Slavena Cukrova iz Šibenika i Alemke Cukrov iz Šibenika i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-947/2016-266 od 26. veljače 2020.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem Trgovački sud u Zadru odbio je zahtjev žalitelja za obustavu prodaje nekretnina: etaže kč. br. 874/4 k.o. Šibenik, zk. ul. br. 6499, suvlasnički udio 11, u naravni stan na IV katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, hodnika i balkona, površine 62,08 m².

Iz obrazloženja pobijanog rješenja proizlazi da je prvostupanjski sud tako odlučio zato što je neosnovana tvrdnja žalitelja da je u tijeku postupak unovčenja predmetne nekretnine pred javnim bilježnikom Alisom Kale iz Šibenika pod poslovnim brojem OU-70/16, a koji je pokrenuo vjerovnik Jadranska banka d.d. Šibenik.

Žalitelji pobijaju ovo rješenje zbog pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava. U žalbi, u bitnome, navode da predmetni ovršni postupak nije obustavljen, već je u tijeku, te da je prvostupanjski sud pogrešno primijenio odredbe Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15). Ostali žalbeni navodi nisu odlučni za odlučivanje u predmetnoj pravnoj stvari.

Pobijano rješenje ispitano je sukladno odredbi čl. 365. i čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11-pročišćeni tekst, 25/13 i 70/19; dalje: ZPP), u vezi s

odredbom čl. 10. Stečajnog zakona, pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba postupka iz čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 13. i 14. tog Zakona i na pravilnu primjenu materijalnog prava.

Pobijano rješenje nije zahvaćeno bitnim povredama odredaba postupka na koje ovaj sud pazi po službenoj dužnosti.

Neosnovan je žalbeni razlog pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja.

Iz stanja u spisu proizlazi da su žalitelji 7. veljače 2020. podnijeli prvostupanjskom sudu prijedlog radi obustave prodaje predmetne nekretnine u stečajnom postupku u kojim navode da se predmetna nekretnina već prodaje pred javnim bilježnikom Alisom Kale iz Šibenika poslovni broj OU-70/16.

Iz stanja u spisu također proizlaze sljedeće odlučne činjenice, koje je utvrdio i prvostupanjski sud:

- Jadranska banka d.d. Šibenik, kao založni vjerovnik i predlagatelj osiguranja Krka-inženjering d.o.o. Šibenik kao korisnik kredita i založni dužnik, te žalitelji kao protivnici osiguranja, sklopili su 12. lipnja 2012. Sporazum kojim je osigurana novčana tražbina kreditora prijenosom vlasništva predmetne nekretnine s imena korisnika kredita Krka-inženjering d.o.o. Šibenik na ime predlagatelja osiguranja Jadranska banka d.d. Šibenik, koji sporazum je solemniziran kod javnog bilježnika Igora Lučeva iz Šibenika pod poslovnim brojem OV-3879/12 14. lipnja 2012., a koji je postao ovršan 17. srpnja 2015.,

- iz zemljišno-knjižnog izvatka Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel Šibenik, k.o. Šibenik, zk. ul. br. 6449, kč. br. 874/4, 11. suvlasnički udio (E-11), proizlazi da je Jadranska banka d.d. Šibenik upisala fiducijarno vlasništvo s imena Krka-inženjering d.o.o. Šibenik,

- 31. prosinca 2016. DAB, Jadranska banka d.d. Šibenik kao prodavatelj i SPV za sanaciju d.o.o. za poslovne usluge Zagreb kao stjecatelj, zaključili su Ugovor o naplatnom ustupanju – kupoprodaji potraživanja (koje obuhvaća i predmetno potraživanje),

- iz zapisnika s ročišta utvrđivanja vrijednosti i načina prodaje nekretnine od 28. lipnja 2017. kod javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika poslovni broj OU-70/16-18, proizlazi da je predlagatelj osiguranja ranije bila Jadranska banka d.d. Šibenik, a sada je SVP za sanaciju d.o.o. za poslovne usluge Zagreb, i da je predlagatelj osiguranja odustao od daljnjeg postupka prodaje predmetne nekretnine, zato što je nad društvom Krka-inženjering d.o.o. Šibenik otvoren stečajni postupak i ta nekretnina je predmet stečajnog postupka,

- nad društvom Krka-inženjering d.o.o. Šibenik otvoren je stečajni postupak 14. srpnja 2016.

Slijedom navedenog, prvostupanjski sud je pravilno utvrdio činjenično stanje kada je u utvrdio da je predmetna nekretnina predmet stečajnog postupka te da je rješenje o prodaji predmetne nekretnine postalo pravomoćno 3. kolovoza 2018.

Nad trgovačkim društvom Krka-inženjering d.o.o. Šibenik otvoren je stečajni postupak 14. srpnja 2016. pa se stečajni postupak provodi prema odredbama Stečajnog zakona iz 2015. godine. Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona propisano je da se nekretnine opterećene založnim pravom prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se.

Slijedom navedenog, sukladno odredbi čl. 380. t. 2. ZPP-a u vezi s odredbom čl. 10. Stečajnog zakona, žalbu je valjalo odbiti kao neosnovanu i potvrditi pobijano rješenje.

Zagreb, 20. travnja 2020.

Predsjednik vijeća
Raoul Dubravec

Broj zapisa: **17895-70e9e**

Kontrolni broj: **0bf35-bb7bc-c9c77**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RAOUL DUBRAVEC, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.